

广西建设工程质量安全监督信息管理系统(手机版) 监督评价 操作手册



中国-东盟信息港股份有限公司

China-ASEAN Information Harbor Co., Ltd.

<u>2022</u> 年 <u>5</u>月



1. 登录

1.1 个人账号登录

微信搜索"广西建设工程质量安全监督系统"小程序,默认选择 个人登录,输入身份证或手机号、初始密码(Ab10101010)、验证码(点击更 新验证码)进行登录,输入完成后,点击"**登录**"按钮。 (仅限持证监督员登录)

00 8.al 4.al 8/s	(1) 10 \$ 10 m) 12:13	●●●●● WeCnat?	10:33 个人登录	98%
☆ 广西建设	0	取消			
用过的小程序			and the second	F	
▶ 广西建设工程质量安全监	监督系统				
2、广西建设 工程消防信息 管	理平台	Л	广西建设工程	质量安全监督	信息管理系统
〕 广西建设 教育		7	□ 请输入身份	证件号码或手机	机号码
2、广西建设信息平台		Л	☐ 请输入密码	1	
2、广西建设工程律师		7		-	
Q 广西建设培训考试管理			◎ 请输入验证	码	0\$75
				登录 法人登录〉	
			於 广西东(言数建信息科技有	限公司 Interest Seguet



1. 法人账号登录

点击" 法人登录 "切换法人账号登录,输入账户名/信用代码、初始密码 (Ab10101010)、验证码 (点击更新验证码)进行登录,输入完成后,点击







2. 系统首页

登录成功后,进入系统首页。





3. 监督评价

流程说明:



人员角色说明:







"。

监督员登录系统首页点击监督评价"监督评价

●●●●● WeChat 穼	15:0	00	96% 📼
刘赞漾			10
◎成都市			10 待办事项
工程报监			
工程 报监 信息	(1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	日本	
监督计划			
监督计划		-	
工程监督 🔺			
		8	
监督评价	监督记录	整改通知	工程进度
C	5		
分部验收	竣工验收		
	÷		2 我的



1 检索

发起人点击监督计划页面左上角" Q",输入或选择任一检索条件,点击

"	立即检索	"	进行搜索。

••••• WeChat奈	15:02 检索条件	96% 🛋
① 输入任意信息后,	点击"确定"进行搜索	
工程名称		请输入
施工单位		请输入
监理单位		请输入
工程类型		请选择 >
评价状态		请选择 >



2 新增评价

点击工程下方的"评价"按钮,可以对该工程进行评价。

※ 根据文件要求,开展监督评价时,应由2名及以上评价人员共同进行。



点击之后进入评价界面,选择单位工程名称、工程进度,输入工程形象进度, 上传图片(注:只能用手机现场拍照,不可选择手机里的相片;全景图,包含 楼栋号和楼层编号),点击下一步,也可以点击下方的"添加单位工程",增 加该评价项目需要填写进度的单位工程。

••••• WeChat ?	15:08	96% 📖		
<	监督评价	••• •		
测试9550		公用建筑		
工程进度信息				
*单位工程名称		请选择 >		
*工程进度		请选择 >		
*工程形象进度	请输入	工程形象进度		
*图片		٥	and the second se	
	添加单位工程			
	下一步			



+添加检查项 "按钮,新增检查项,点击保存按钮,可以暂 点击下方" 存检查项。保存之后再次进入评价,可以查看本次评价其他监督员操作的评价 内容。检查项如下图:

X

实体





弹出选择检查项的弹窗,上方可以选择检查类型,左边可以选择检查类别, 点击检查项,即为选择,选择完成之后,会分别展示在不同的类型下。如下图:

10:14			::!! ?	•
<	监督	督评价	•••	\odot
测试9550				道路
现场管理行为	1(施工)	现场管理行为	(监理)	实体质
			计	分: 0
1.1体系设置				
计分标准	1.1.1 项目部主题 供的名单不一题	要管理人员与办 敌,且无变更手 全的,每	理监督手续[续或变更手 发现1人计2;	讨提 续不 分。
单次检查计分	最高限值			6
*计分				Ľ
*计分项描述	变更文件应约 同意意见; 巧 西建设工程质	经总监理工程师₹ 页目经理的变更〕 页量安全监督信则	和建设单位签 丕必须反映在 急管理平台中 变更完成	∑署 E广 ⊐已 戎。
请对计	分项描述进行	编辑,明确存在		邹位
	-1E XII	JJ -90 南 上 1マ -90 -9		אנט
保	存	+添力	口检查项	

选择错误修改选项时,点击" "进行删除。

注: 可以多次选择同一项,但是总计分不能超过单项的最高计分。

填写计分、计分描述、上传附件(照片),均为必填项,填写完成之后,点击 保存退出。



点击确定之后,返回工程列表。





3 完成评价

第一个进入该评价的人为评价发起人,可以点击工程下方的完成评价。 注:完成评价需要至少两名监督员进行。

●●●●● WeChat 穼	14:10	100% 💷•
$\leftarrow Q$	监督评价	••• •
测试9550 null 施工现场计分 监理现场计分 分户验收计分 状态	总造价 完成评价	商品住宅 工程 : 10000万元 1 1 暂无 草稿 页史评价
测试项目0308		住宅工程
青秀区 施工现场计分 监理现场计分 分户验收计分 状态	总造 再次评价	价: 111万元 3 3 10 评价通过 历史评价
测试9551 广西壮族自治区	总造价	厂房 行: 1000万元

●●●●● WeChat 	14:09	100% 💷•
$\leftarrow Q$	监督评价	••• •
测试9550		商品住宅 工程
null	总造伤	行: 10000万元
施工现场计分		1
监理现场计分		1
分户验收计分		暂无
状态		草稿
		Ē
测试而日03	當评价至少需要两名监 督员进行评价 08	历史评价
	200	
育秀区	尽过	ā你: 111万元
施上现场计分		3
监理现场计分		3
分户验收计分		10
状态		评价通过
	再次评价	历史评价
测试9551		厂房
广西壮族自治区	<	价: 1000万元



4 去确认

完成评分之后,需要参与评价的全部监督员进行确认,如下图:



此时,发起人还可以**点击"^{修改评价}"按钮**,对此次的评价进行修改,然后再 次完成评价。点击"去确认"按钮,进入到确认界面,如下图:



14.12	100% 💷•		
く 监督评		击上方的"导出确认表	"
则试9550	商品住宅工程	(山工刀) [] (主司八百万御侍武政)	1911日に 1911日日に 1911日日に 1911日日に 1911日に 1911日に 1911日日に 1911日日に 1911日日に 1911日日に 1
		太可 分 学王僦 后 叹登3	衣电脑垢1
工程进度信息	চিন্	」,监督评价完成后,会	会同步生)
单位工程名称	测试9550-6 改	通知签发单和监督记载	录。
工程进度	主体封顶		
工程形象进度	主题封顶形象完整	10.19	
图片	<	监督评价	•••
监督评价		试9550	
现场管理行为(施工)	1分		
现场管理行为 (监理)	1分	工程进度信息	
实体质量	0分		
施工安全	0分	2位工作石标	
文明施工管理	0分	程进度	
分户验收	10分 3	二程	
施工现场计分	11分		
(0+0+1+0)	1	测试9550监督评价确认表202	20623101827
监理现场计分 (0+0+1+0)	11分	文件已生成,可分享到微信 端微信获取文件后	言或登录电脑 打印
监督评价确认表 签到	字后, 请将监督评价确认表上传	本次监督评价完成后,将 改通知签发和监督记录, 理。	同步生成整 请及时处
	J	03 ¹⁰ 分享到微信	
评价人员确认情况			
	√7 ⊟⊓Σ€62		
冉红川	TT Shull IV		



导出确认表,责任主体方完成签字之后,在监督评价确认表处,上传确认表, 然后点击"^{立即确认}"即为确认完成,如下图:



点击" 按钮, 可以查看评价记录的详情界面, 看完之后返回到首页。



5 提交审核

现在该工程的状态为"已确认",由**发起人**点击工程下方的"^{提交审核}",即

可把该评价提交去审核,如下图:



进入到提交审核的界面,在界面 内,选择校核人、审核人和签发 人,其中校核人和签发人为必填, **审核人可不选填**。如左图:

点击监督评价后方的"^{查看详情》}"按 钮,可以查看监督评价的详情;选 择校核人员(为发起人外的评价人 员),选择审核人(评价人员外的 监督员),如果审核人不选择,跳 过审核流程,选择站长或副站长签



<	监督评价	••• •
测试9550		商品住宅工程
工程进度信息		
单位工程名称		测试9550-6
工程进度		主体封顶
工程形象进度		主题封顶形象完整
图片		
监督评价		查看详情>
现场管理行为 (施	ĒΙ)	1分
现场管理行为 (监	逛)	1分
实体质量		0分
施工安全		0分
文明施工管理		6公0
分户验收		10分
施工现场计分 (0+0+1+0)		11分
监理现场计分 (0+0+1+0)		11分
监督评价确认表	R.	
监督评价确		
评价人员确认情	与况	
冉红川		已确认
余平		已确认
校核人		请选择 >
审核人1		请选择 >
审核人2		请选择 >
签发人		请选择 >
温馨提示: 请根据情况,选择; 签发人限定为站长; 发。	是否需要审核人审 或副站长,进行监	游。 。 督评价告知单的签
	提交	

14:17

100% 💻

🛴 中国东信

Chats



6 监督员校核监督评价

监督员进入小程序,点击待办事项,选择待办工程,点击工程下方的校核评价, 进入到校核页面,如下图:





点击 查看 按钮可以查看评价详情,然后选择校核结果,输入校核意见,点击

"确认"按钮提交,如下图:



完成之后,如果选择了监督员审核,到监督员开始审核步骤,如果没有选择 监督员审核,到签发人签发。



7 监督员审核监督评价

现在工程的状态为"待审核",点击下方的"审核",如下图:

●●● WeChat 穼	/eChat 奈 14:29		% 💼	
←Q	监督评价	•••	0	
测试9550		商品住	宅	
null	总造价	上 : 10000万	程元	
施工现场计分			1	
监理现场计分			1	
分户验收计分		2	10	
状态		待审	核	
	审核	历史评价		
测试项目0308		住宅工	程	
青秀区	总造	价: 111万	元	
施工现场计分			3	
监理现场计分			3	
分户验收计分		2.	10	
状态		评价通	过	
	再次评价	历史评价		
测试9551		Г	房	
广西壮族自治区	总造低	介: 1000万	元	
施工现场计分		暂	无	
水理研究社会		车斤	Ŧ	



进入到审核界面对此次评价进行审核,如下图:

●●●● WeChat 穼	14:29	100% 💷•
<	监督评价审核	••• •
1 — 2 评价 校核		
监督评价详情		查看
监督评价审核记	渌	
发起人-冉红川 已通过	2022-(05-20 14:19:55
校核人-余平 已通过	2022-(05-20 14:25:57 查看审核意见
审核人-陈松霖 待审核	2022-0	05-20 14:25:57
▲ 监督评价审核		
	确认	

点击监督评价详情后方的"^{查看}"按钮,可以查看检查项的详情, 点击"^{查看审核意见}",可以查看之前审核的意见,选择审核结果,之后输入 审核意见,点击"^{确认}"按钮,即为审核完成。

如果审核不通过,即打回为草稿状态,重新编辑提交,再次审核。



8 签发人签发监督评价

※ 签发人为副站长或站长。

现在工程的状态为"待签发",点击工程下方的"^{签发}"按钮,进入签发界面,如下图:





进入到签发界面,如左图:

1-2-	3 - 4 - (5)	●●●● WeChat 奈	16:02	96% 🔳
评价 校核 1	■核 签发 盖章	<	请在下方签署您的名字	••• 0
监督评价详情	查看			
监督评价审核记录				
发起人-冉红川	2022-05-20 14:19:55			
已通过 交核人-余平	2022-05-20 14:25:57			
已通过	查看审核意见			
F核人-陈松霖	2022-05-20 14:31:18			
云通过 签发人-刘赞漾	2022-05-20 14:31:18			
监督评价签发				
签发结果	请选择 >			
青输入签发意见				
警提示: 涉是用于监督评价告知单	的签发。			
		7		

点击监督评价详情后方的"^{查看}"按钮,可以查看详情,点击"^{查看审核意见}" 按钮,可以查看之前的审核意见,选择签发结果,输入签发意见,点击确认, 如右图。



点击确定,即为签字完成,然后点击" 确认" 按钮,即为签发完成。 如图:

●●●● WeChat 🗢	16:03	96% 🔲
<	监督评价审核	••• •
	签发成功	
ì	青等待监督机构盖重	2
	查看评价记录	

如果签发不通过,监督评价的状态回到"草稿"状态,再次评价编辑,确认之后提交审核。



9 监督机构盖章监督评价

现在工程状态为"待盖章",监督机构进入到监督评价界面时,如左图:

●●●● WeChat 😤	14:34	100% 💷•	●●●●● WeChat 穼	14:35	100% 🔲
$\leftarrow \cap$	监督评价	••• •	<	监督评价审核	••• •
• ~			1-2	3-	-4-5
测试9550		商品住宅	评价 校	核 审核	签发 盖章
null	总造价:	工程 10000万元	监督评价详情	line	查看
施工现场计分		1	监督评价审核	记录	
监理现场计分		1	发起人。由红川	2	022-05-20 14:10:55
分户验收计分		10	已通过	L	022 03 20 14.13.33
状态		待盖章	Ciec.		
			校核人-余平	2	022-05-20 14:25:57
	「二草」	历史评价	已通过		查看审核意见
			审核人-陈松霖	2	022-05-20 14:31:18
测试项目0308	3	住毛上程	已通过		查看审核意见
青秀区	总造	介: 111万元	签发人-刘赞漾	2	022-05-20 14:33:55
施工现场计分		3	已通过		查看审核意见
监理现场计分		3	盖育-广西质安监	测试监督站 2	022-05-20 14:33:55
分户验收计分		10	发起		
状态		评价通过			
	历史证价	学生和单	监督机构盖章	Ī	
			盖章结果		请选择 >
测试9551		厂房	请输入盖章意见		
广西壮族自治区	总造价	: 1000万元			
施工现场计分		暂无		确认	
些理题场计会		新士		WEUK	

点击工程的"^{盖章}"按钮,进入到盖章的界面,如右图: 点击监督评价详情后方的"^{查看}"按钮,可以查看详情,点击"^{查看审核意见}" 按钮,可以查看之前的审核意见,选择盖章结果,输入盖章意见





●●●●● WeChat 😪	14:37	100	100% 💷•	
<	监督评价审核	•••	Θ	
	9			
	盖章成功			
是否将 给施工 用(国家	该监督评价告 [单位:施工单位 最新点D)、监理 试单位1?	知单发送 ^立 测试使 里单位:测		
▶ 监督评价告知	印单	导出告知单	查看	
暂不推送		立即推送		

点击"^{导出告知单}"按钮,可以导出告知单,点击后方的"^{查看}"按钮,可 以查看告知单,点击下方的"^{暂不推送}"按钮,可以暂时推迟推送;后续如 果想推送,可在监督评价的工程列表上面,点击"推送告知单";点击后方的 "<u>立即推送</u>"按钮,即可把告知单推送给施工单位和监理单位。施工单位和 监理单位可以在电脑端进行查看监督评价告知单。

盖章完成后,系统会自动给本次评价的项目分别生成一条编辑状态的整 改通知签发单和监督记录,评价人员可以分别从监督记录或整改通知签发菜单 进入,点击该条进行信息完善,即可按照整改通知签发和监督记录流程进行。



10 历史评价

点击工程信息下方的"历史评价"按钮,可以进入历史评价界面,查看之前的 评价,如下图:

• WeChat 穼	14:38	100% 🔳•	●●●● WeChat 😪	14:39	1009
Q	监督评价	•• •	\leftarrow	历史评价记录	•••
则试9550	商	品住宅	测试9550		商品住
null	总造价: 100	工程 00万元	施工单位	施工单位测	试使用(国泰
施工现场计分		1	监理单位		测证
监理现场计分		1			
分户验收计分		10	2022-05-0	09 15:22:52	查看
状态	भ	价通过	施丁亚场计分		L
ſ			监理现场计分		哲
	历史评价	印单		评价	人员:刘赞
测试项目0308	住	宅工程	Income on the		
青秀区	总造价: 1	11万元	2022-05-	13 11:31:35	查看
施工现场计分		3	施工现场计分		
监理现场计分		3	监理现场计分		
分户验收计分		10		评价人员:刘	赞漾、冉红
状态	评	价通过			
			2022-05-	13 14:46:14	查看
	历史评价 推送告	知单	施工现场计分		
			监理现场计分		
则试9551		丿房		评价人员: 冉	红川、刘赞
广西壮族自治区	总造价: 10	00万元			
施工现场计分		暂无	2022-05-	13 15:41:34	杏君
此理现场计公		新工	2022-03-	13 13.TI.JT	旦復



进入到历史评价界面之后,可 以选择一条记录,点击后方的 "^{查看}"按钮,对该条记录进 行查看,如图。

点击监督评价后方的"查看详 情"按钮,可以查看详情,点 击"^{导出告知单}"按钮,可以导出 告知单,点击后方的"^{查看}" 按钮,可以查看告知单,点击 "^{查看审核意见}"按钮,可以查 看之前的审核意见。